

Renouvellement urbain : une Maison pour échanger

Ma Maison du projet, lieu d'information et d'échange sur le projet de renouvellement urbain des quartiers Saint-Michel et Vallée-d'Auge, a été inaugurée samedi.

Prouquoi ? Comment ?

« Ma Maison du projet », c'est quoi ?

C'est le lieu créé pour informer les habitants et recueillir leur avis sur le programme de renouvellement urbain des quartiers Saint-Michel et Vallée-d'Auge. Elle est hébergée au sein de la Maison du citoyen. L'espace a été inauguré samedi, par Frédéric Leveillé, maire d'Argentan et président d'Argentan Intercom, en présence de la sous-préfète Christine Royer, d'élus, des bailleurs sociaux, de membres du conseil citoyen et d'habitants. « C'est la première concrétisation de la rénovation urbaine », a résumé Frédéric Leveillé.

En quoi consiste le programme de renouvellement urbain ?

Le programme de renouvellement urbain vise à améliorer le cadre de vie des habitants à travers des choix architecturaux et paysagers. Le plus gros du projet concernera le quartier Vallée-d'Auge, car Saint-Michel a bénéficié d'un premier programme entre 2003 et 2014.

Ce nouveau programme prévoit la réhabilitation de logements, la construction de petits immeubles, de maisons de ville et d'une école primaire au cœur de Vallée-d'Auge, pour remplacer l'école Anne-Frank, située à Saint-Michel. Une réflexion sur le commerce de proximité est par ailleurs en cours, alors que la déconstruction du Mutant se poursuit. « Cela passera aussi par la définition d'une place centrale pour le quartier Vallée-d'Auge, une circulation plus aisée et agréable, avec des déplacements doux », a notamment ajouté Frédéric Leveillé.

Le programme, porté par Argentan Intercom et la Ville d'Argentan et dont



« Ma Maison du projet » est hébergée à la Maison du citoyen, rue des Pervenches.

| PHOTO : OUEST-FRANCE

le coût global s'élève à 30,4 millions d'euros, est soutenu par l'État, la Région et les bailleurs sociaux (Orne habitat, Logis familial et Sagim). Les travaux doivent débuter en 2022. Le programme est prévu sur dix ans.

Qu'est-ce qu'on voit à « Ma Maison du projet » ?

Une première exposition est présentée. Au fil des quatorze panneaux, on découvre le contexte historique, la politique d'aménagement, des exemples d'aménagement possibles (végétalisation, piste cyclable, mobilier urbain), etc. Mais aussi la méthode de concertation souhaitée, car à travers cette exposition, les habitants

sont invités à donner leur avis. Ils peuvent notamment coller sur les panneaux des post-it contenant des remarques ou des idées.

Après cette première exposition, qu'est-ce qu'il s'y passera ?

L'espace va évoluer en même temps que le projet de renouvellement urbain. Il accueillera des animations, des ateliers et des réunions d'information. « Le programme comporte des impératifs, mais il y a aussi des réalités sur lesquelles on peut jouer. Les habitants pourront apporter leur vision sur le mobilier urbain, les essences d'arbres, les aires de jeux », donne en exemples Frédéric

Leveillé.

Quand peut-on s'y rendre ?

« Ma Maison du projet » est ouverte le mercredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 17 h 30 en visite libre et les deuxième et quatrième vendredis du mois de 14 h à 17 h 30 en visite accompagnée. se situe dans les locaux du centre social La Maison du citoyen, au 1, rue des Pervenches. Elle se situe dans les locaux du centre social La Maison du citoyen, au 1, rue des Pervenches.

Maurane SPERONI.

Courriel : mamaisonduprojet@argentan-intercom.fr